

24 Kanfei Nesharim St.
P.O.B. 34091, Jerusalem, 91340 Israel
Tel.:972-2-6536360, Fax: 972-2-6536610

E-Mail: ben zeev@netvision.net.il

רח' כנפי נשרים 24
ת.ד. 34091, ירושלים, 91340
טל.: 02-6536360, פקס: 02-6536610

Moshe Ben-Ze'ev (1911-1995), Founder

משה בן-זאב ז"ל (1911-1995), מייסד

Meir Tseiger
Bennie Fritsch*
Marva Ish-Am
Izabel Elkeslassy**
Rinat Sayada

Jerusalem 16/03/2016 ירושלים

No. מס'

מאיר צייגר
בני פריטש*
מרובה איש-עם
איזבל אלקסלסי**
רינת סיידה

*Also admitted in New York
** Masters of Law (BCL, Oxford)

* חבר לשכת עוה"ד בניו יורק
** מוסמך במשפטים (אוקספורד)

באמצעות דוא"ל/פקס'

לכבוד
רשימת תפוצה
ג.א.ג.,

**הנדון: נכס ברח' יהודה מרגוזה 18-22, תל-אביב-יפו
(מכרז מס' נ-2/163)-תשובות לשאלות הבהרה**

להלן שאלת הבהרה שהופנתה אל ועדת המכרזים בנוגע למכרז ולנכס מושא המכרז שבנדון ותשובת הועדה:

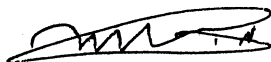
שאלה: האם נקבע מחיר מינימום לנכס, שלמרות שהוא לא מפורסם, מתחת למחיר זה לא יימכר הנכס; האם נקבעו גבולות סטייה מהאומדן בדומה למכרז הנכס שברח' ירמיהו שפורסם באותה מודעת מכרז?

תשובה: ועדת המכרזים קבעה כי ממוצע של 2 שומות שנערכו על פי הזמנתה, ישמש אומדן במכרז מכר הנכס. עוד קבעה ועדת המכרזים שגבולות הסטייה מהאומדן יהיו 20% (במעוגל) פחות מהאומדן. לא נקבע מחיר מינימום למכר הנכס אך למותר לציין כי הנכס לא יימכר בכל מחיר.

כל האמור במכתב זה לעיל אינו גורע מחובותיו של כל משתתף במכרז לערוך את כל הבדיקות הנדרשות בעצמו ובאחריותו בכל נושא אחר הקשור לנכס נשוא המכרז ו/או למכרז.

על המציע לצרף אף מסמך זה כשהוא חתום על ידו למסמכי ההצעה.

בכבוד רב,



מאיר צייגר, עו"ד

העתק :- מר ניר ברלוביץ, מנהל מינהל הדיור הממשלתי ומ"מ יו"ר ועדת המכרזים
רו"ח חסן איסמאעיל, חשב משרד האוצר, חבר ועדת המכרזים
מר עמית אלון, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
מר דוד טוביה, חבר ועדת המכרזים, נציג השמאי הממשלתי
מר אורי לאני, חבר ועדת המכרזים
גב' עינת בלייכר, מרכזת ועדת המכרזים